

Door aandeelhouders goedgekeurde notulen van de Jaarvergadering van Aandeelhouders van Landgoed Klein Boeschoten B.V. gehouden op 18 juni 2018 om 17.30 uur Prinsengracht 1009 te Amsterdam.

Aanwezig: de aandeelhouders Joan, Diderik, H.G en Marian van der Waals, alsmede Jan Diderik, Charlotte, Tessa, Renet, Barbara en Steven van der Waals, en Anne en Kristian van Kuijk.

1. H.G. opent de vergadering en zal deze leiden, Barbara helpt met de notulen.
2. Geen discussie.
3. De jaarrekening wordt goedgekeurd, behoudens een correctie bij de cijfers op p. 8: uitgaven Varkenshok moet zijn 3.613,- en uitgaven Achterste Hok moet zijn 49.774,- H.G. zal dit aan 't Schoutenhuis berichten, met onze dank. Discussie over de noodzakelijk geworden BTW-administratie.
4. Bijdrage voor de huisjes blijft gelijk. Of er weer aflossing nodig wordt op de schulden aan aandeelhouders zal later dit jaar blijken.
5. Het jaarverslag van de directeur leidt al tot discussies die bij punt 8 thuishoren. Het illustreert de behoefte van de directeur aan assistentie: veel werk, veel dank!
6. Naast hulp van (evt) Ymkje Nachenius, zou denkbaar zijn een mede-directeur te benoemen; dat wordt nog even geparkeerd. Binnenkort komt de overgang van administratie etc naar het AH zodra het klaar is, wat een systematische herinrichting meebrengt, die juist in het begin veel extra werk meebrengt. De adresverandering van de BV naar het AH heeft daarbij ook invloed. De vergadering gaat accoord met inhuring van Ymkje voorlopig voor de rest van 2018, naar behoefte soms ook meer dan een dagdeel per week. Naar gelang de ervaring, en verdere beschikbaarheid van Y. kan verder worden besloten.
7. Discussie over het vervolg.
8. a. bezien van statuten doorverwezen naar kleiner clubje: voorlopig Marian en H.G.  
b. de pakketten (regeling van subsidie en voorwaarden) worden gunstiger voor bevordering van natuurwaarden, maar w.s. minder gunstig voor rentabiliteit; dat verklaart misschien de aangekondigde lagere pachtprijzen voor 2019 en 2020. Toekomst op langere termijn: in het verleden van diverse zijden ontvangen suggesties hebben we (nog) niet opgevolgd. We moeten uitvinden hoe we op hoger niveau over alle aspecten van de enclave in contact kunnen komen met SBB. Renet gaat de juiste ingang zoeken.
9. Discussie over ons streefbeeld. Schuine weg is ons eigendom, maar belast met recht van openbare weg, wat bijkans neerkomt op onteigening, Karweg is niet van ons, maar neiging tot verbreding tast onze grenzen aan: weinig tegen te doen.
10. Website: de geschiedenis graag uitvoeriger. Naar voren moet komen dat de enclave niet alleen een mooi natuurgebied is, maar ook historisch uniek als 14de eeuws wildforstersgoed. De "Toekomstvisie Klein Boeschoten" van 22-03-2013 en een later stuk van Diderik bieden hiervoor een goed uitgangspunt. Indien de auteurs hiervan dit willen verzorgen, kan Kristian het in de website zetten. Wat is het doel? Externe communicatie, nuttig bij aanvraag subsidies etc, en inlichtingen over wandelpaden vergemakkelijken de voldoening aan openstellingsverplichtingen. Is interne communicatie ook de bedoeling, daarover geen eenstemmigheid. Kristian zegt dat hij de bezwaren daartegen makkelijk kan ondervangen. Dat wachten we af.
11. Verplaatst van tuin naar tuinhuis, wordt de vergadering voortgezet tijdens een heerlijke maaltijd die ons niet belet volmondig voort te gaan. Er wordt gepoogd tot

een regeling te komen die meer verantwoordelijkheid bij Rien legt voor het raster. De boerenwagen blijkt een enorme attractie te zijn voor wandelaars. Die wordt voorlopig buiten opgesteld, ondanks de bezwaren, en voor de wintermaanden en de verdere toekomst weten we nog geen raad.

78 t/m 84 op de hekken wordt verzorgd door Tessa; containerproblemen doorgesproken.

Uitje voor Jannes en Bep in Amsterdam lijkt toch minder gunstig door gezondheidsproblemen bij Bep; streven naar iets leuks op B. of elders dichterbij. Het boek met foto's en evt andere leuke dingen op HEMA niveau tot stand brengen, niet door Tessa maar door Charlotte.

We streven ernaar om de heren Koster, Broekhof en Pels Rijcken op Boeschoten te ontvangen op 7 september 18 en om op 8 september de najaarsvergadering op B. te houden, met maaltijd na. NB: Barbara heeft inmiddels geverifieerd dat P.R. Dit leuk zou vinden.

12. Gat van Zus niet behandeld, c.q. genotuleerd.

13. H.G. sluit de vergadering onder dankzegging voor alle heerlijkheden en aanwezigheden.